JENA IMMOBILIEN
Kommunale Immobilien Jena

WWW.KIJ.DE

Fotos: Löwe, Brenner | Jena, Milzow | Weimar

Mit unseren 170 Kolleginnen und Kollegen bewahren, schaffen und gestalten wir attraktive Lebensräume für unsere Stadt Jena. Als städtischer Eigenbetrieb entwickeln wir innovative Zukunftskonzepte für die städtischen Immobilien und Flächen. Wir sind zentraler Ansprechpartner für alle Maßnahmen rund um den Neubau, die Sanierung oder Betreibung kommunaler Immobilien, für Facility Services sowie ein zukunftsgerichtetes, Flächen- und Energiemanagement.

Sie möchten Teil unseres Stadtgestalter-Teams werden?
Zur tatkräftigen Unterstützung unseres Bereiches Objektservice suchen wir ab sofort 2 engagierte und zuverlässige

Hausmeister (m/w/d)

Das erwartet Sie:

- Überwachung und Steuerung technischer Anlagen (Heizung, Lüftung, Sicherheitssysteme, GLT)
- Kontrolle von Wartungs-, Prüf- und Schließsystemen sowie Not- und Beleuchtungseinrichtungen
- Begleitung und Koordination externer Dienstleister, Handwerks- und Reinigungsfirmen
- Durchführung kleiner Reparaturen und Instandhaltungsarbeiten (z. B. Behebung kleinerer Schäden)
- Unterstützung bei Umzügen, Transporten, Möblierungen und Veranstaltungen
- Kontrolle der Hausordnung und Mitwirkung bei der Durchsetzung des Hausrechts
- Sicherstellung der Schließfunktionen und Zutrittskontrollen im Gebäude
- Pflege und Reinigung der Außenanlagen (inkl. Laub- und Unkrautbeseitigung)
- Durchführung bzw. Kontrolle des Winterdienstes (inkl. Streumittelversorgung)
- Sichtkontrollen zur Sicherstellung von Ordnung, Funktion und Sauberkeit

Das bringen Sie mit:

- Für diese verantwortungsvolle, körperlich nicht immer ganz leichte Arbeit wünschen wir uns engagierte, freundliche Mitarbeitende, die verantwortungsbewusst und selbständig arbeiten
- einen erfolgreichen Abschluss in einem anerkannten handwerklichen 3-jährigen Ausbildungsberuf (vorzugsweise als Elektroniker für Energie- und Gebäudetechnik oder Anlagenmechaniker Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik)
- Erfahrungen in der Gebäudeleittechnik sind wünschenswert
- Bereitschaft zur Fortbildung
- Führerschein der Klasse B
- solide PC-Kenntnisse

Das bieten wir Ihnen:

- abwechslungsreicher, interessanter Aufgabenbereich mit Gemeinwohlorientierung in einem kollegial agierenden Team
- Unterstützung bei der fachlichen Qualifizierung und Weiterbildung
- Unbefristetes Vollzeitarbeitsverhältnis (39h/Woche) in Jena mit festen Arbeitszeiten
- Vergütung erfolgt nach TVÖD VKA (E 5), inkl. tariflicher Sozialleistungen, Jahressonderzahlung und betrieblicher Altersvorsorge
- bezuschusstes VMT-Jobticket (Deutschlandticket) oder CityCard oder anteilige Übernahme der Kindergartengebühren
- 30 Tage Urlaub und arbeitsfrei am 24. und 31.12.

Freuen Sie sich auf viele weitere Vorteile, unter anderem:

Wir engagieren uns für Chancengleichheit. Wir begrüßen Bewerbungen unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, körperlicher Beeinträchtigung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. **Sämtliche verwendete Personen(gruppen)bezeichnungen beziehen sich ausdrücklich auf alle Geschlechter.**

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, bestehend aus Anschreiben, Lebens-lauf, Nachweis über die berufliche Qualifikation sowie Arbeitszeugnisse/Beurteilungen. Senden Sie diese als pdf-Dokument bis zum 26.10.2025 an kij.bewerbung@jena.de.
Haben Sie noch Fragen? Unsere Personalleiterin Silvia Tutzschke beantwortet Ihnen diese gern (Tel. 03641 49-7004).