Öffentliche Ausschreibung von Bauleistungen nach VOB/A:2019 Abschnitt 1

Auftraggeber:
Kommunale Immobilien Jena (KIJ), PF 100338, 07703 Jena bzw. Paradiesstraße 6, 07743 Jena (1. OG, Zimmer 1.13), Tel.-Nr. 03641-497006 Fax: 03641-497005

Vorhaben:
Fassadensanierung Göhre, Jena
Stadtmuseum `Göhre`, Markt 7, 07743 Jena

KIJ schreibt folgende Leistungen aus:

Los 01 Gerüstbauarbeiten & Baustelleneinrichtung

Leistung:
Allgemeine Baustelleneinrichtung
Sanitärcontainer
100m Bauzaun
1000m² Fassadengerüst
300m² Sondergerüst

Entgelt: 10,00€
Ausführungsfrist: 27.04. bis 18.09.2020
Eröffnungstermin: **03.02.2020, 10:30Uhr**
Zuschlagsfrist: 27.03.2020

Los 02 Fassadensanierung

Leistung:
740m² Heißdampfreinigung (S-W Trennung)
70m² Sockelputz
250m² Putzreparatur
320m² Deckputz
85m² Gefacheputz
100 m Verblechung Zink
140m Verblechung Kupfer
530 m² Silikatanstrich
830 m Begleitstriche

Entgelt: 10,00€
Ausführungsfrist: 27.04. bis 18.09.2020
Eröffnungstermin: **03.02.2020, 10:50Uhr**
Zuschlagsfrist: 27.03.2020

Los 03 Natursteinarbeiten

Leistung:
90m^2 Abklebung zum Schutz
95m² Oberflächenreinigung Partikelstrahlen u.ä.
pau Schadkartierung
26 Stck. Vierungen
35 Stck. Antragungen
0,5 m^3 Steinaustausch

30 Stck. Vernadelungen

Entgelt: 10,00€
Ausführungsfrist: 27.04. bis 18.09.2020
Eröffnungstermin: **03.02.2020, 11:10Uhr**
Zuschlagsfrist: 27.03.2020

Los 04 Zimmerer- und Holzsanierungsarbeiten

Leistung:
860m Fachwerkbalken Altanstrich entfernen und neu beschichten
pau Reliefbearbeitung
325m Fachwerkrisse ausspänen
15m Holzaustausch
Türen streichen
35 m^2 Bodenbelag PVC
40 m^2 Trockenbauwände, -decken und -vorsatzschalen

Entgelt: 10,00€
Ausführungsfrist: 27.04. bis 18.09.2020
Eröffnungstermin: **03.02.2020, 11:30Uhr**
Zuschlagsfrist: 27.03.2020

Los 05 Tischlerarbeiten Fenster

Leistung:
250m^2 Öffnungen vorübergehender Wetterschutz
18 Stck. Verbundfenster neu
3 Stck. ISO-Fenster neu
114 Stck. Fensteraufarbeitung ISO und Verbund
Aufarbeitung einzeln Bleifenster
1 Stck. Bauzeitenverschluss
1 Stck. Aufarbeitung Eingangstür
Fensterreinigung

Entgelt: 10,00€
Ausführungsfrist: 27.04. bis 18.09.2020
Eröffnungstermin: **03.02.2020, 11:50Uhr**
Zuschlagsfrist: 27.03.2020

Los 06 Trockenbau

Leistung:
8 Stck. Staubschutzeinhausungen
21 Stck. Umbauten von TB- Verkleidungen
120m^2 Multiplexaufdopplungen

Entgelt: 10,00€
Ausführungsfrist: 27.04. bis 18.09.2020
Eröffnungstermin: **03.02.2020, 12:10Uhr**
Zuschlagsfrist: 27.03.2020

Los 07 Metallrestaurierung

Leistung:
1 Stck. Weingitter überarbeiten 2x2,55m
20 Stck. Fenstergitter überarbeiten inkl. Verzinkung und Beschichtung
1 Stck. Wappenausleger überarbeiten inkl. Demontage
1 Stck. Metallschriftzug
2 Stck. Infotafeln aus Cortenstahl 0,5x2,0 m

Entgelt: 10,00€
Ausführungsfrist: 27.04. bis 18.09.2020
Eröffnungstermin: **03.02.2020, 12:30Uhr**
Zuschlagsfrist: 27.03.2020

Entgelt:
Für die Ausschreibungsunterlagen wird das o.g. Entgelt erhoben, wenn die Vergabeunterlagen durch die Vergabestelle an den Bieter per Postdienst versandt werden. Das Entgelt ist in diesem Fall vor Abholung bzw. Versand der Unterlagen auf das Konto des Auftraggebers bei der Sparkasse Jena, **IBAN DE 58830 530300 000033 030** einzuzahlen ist mit dem Zahlungsgrund **6661.410101** und dem Vermerk "Fassadensanierung Göhre, Los…". Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet; Schecks werden nicht akzeptiert!

Die Vergabeunterlagen werden zudem durch die Vergabestelle auf der Homepage www.kij.de zur Verfügung gestellt. Soweit die Vergabeunterlagen durch den Bieter eigenständig elektronisch heruntergeladen werden, ist kein Entgelt zu entrichten.

Pflicht des Bieters zur eigenständigen Information über Änderungen der Vergabeunterlagen:
Soweit die Vergabeunterlagen auf der Homepage www.kij.de/ausschreibungen zur Verfügung gestellt werden, werden auch alle Änderungen und Bieteranfragen zuzüglich deren Beantwortung durch die Vergabestelle dort eingestellt. Der Bieter, der, ohne sich zu registrieren, die Vergabeunterlagen herunterlädt, ist daher verpflichtet, sich eigenständig hierüber zu informieren und sicherzustellen, dass sein Angebot die aktuelle Version der Vergabeunterlagen beinhaltet.

Es wird darauf hingewiesen, dass Angebote unter Zugrundelegung von veralteten Vergabeunterlagen im Rahmen der vergaberechtlichen Vorschriften ausgeschlossen werden.

Es besteht auch die Möglichkeit, sich auf der Homepage www.kij.de/ausschreibungen unter dem entsprechenden Los freiwillig zu registrieren. Sobald die Registrierung erfolgt ist, werden alle Änderungen und Bieteranfragen nebst deren Beantwortung dem Bieter an die registrierte E-Mail-Adresse versendet. Dies entbindet den Bieter nicht von der Pflicht, sicherzustellen, dass sein Angebot die aktuelle Version der Vergabeunterlagen beinhaltet.

Die Ausschreibungsunterlagen werden auf dem Postweg nur gegen den Nachweis über die Einzahlung beim Auftraggeber ab dem
Lose 01-07: 13.01.2020
versendet. Sie können auch täglich von 09:00 – 12:00 Uhr abgeholt werden. In diesem Fall bitten wir einen Tag vor Abholung um telefonische Anmeldung. Der Versand der Unterlagen erfolgt nur bis zum 4. Werktag vor dem Eröffnungstermin. Anforderungen zur Zusendung über den Postweg werden nach dieser Frist nicht mehr bearbeitet. Die Angebote sind bis zum Eröffnungstermin beim Auftraggeber einzureichen.

Vorlage von Nachweisen / Angaben durch den Bieter und ggf. Nachunternehmer:
Der Nachweis der Eignung kann durch einen Eintrag in die Liste der Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.
Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen:
A) Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, betreffend Bauleistungen, die
mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.
B) Die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung
vergleichbar sind als Referenzen.
C) Nachweise gem. §16 Abs. 1 Nr. 2 VOB/A:2019.

Auf Verlangen sind die Eigenerklärungen durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

Folgende sonstige Nachweise sind mit dem Angebot vorzulegen:
- Unbedenklichkeitsbescheinigung von Krankenkasse, Berufsgenossenschaft, Finanzamt
- Anschrift, Bankverbindung sowie Geschäftszeichen des zuständigen Finanzamtes
- Erklärung zur Einhaltung internationaler Vereinbarungen gegen verbotene ausbeuterische Kinderarbeit

Die Unterlagen dürfen nicht älter als 3 Monate sein.

Nebenangebote:
Nebenangebote sind zugelassen.

Sicherheiten:
Sicherheit für die **Vertragserfüllung** ist in Höhe von 3 v. H. der Auftragssumme zu leisten, sofern die Auftragssumme mindestens 250.000,00 € ohne Umsatzsteuer beträgt.
Die für **Mängelansprüche** zu leistende Sicherheit beträgt
- ab einer Auftragssumme von 20.000,00 € 3 v. H. Der Auftragssumme einschließlich aller erteilter Nachträge
- ab einer Auftragssumme von 250.000,00 € 2 v. H. Der Auftragssumme einschließlich aller erteilter Nachträge.

Nachprüfungsstelle:
Thüringer Landesverwaltungsamt
Referat 250 – Vergabekammer, Vergabeangelegenheiten
Postfach 2249, 99403 Weimar
E-Mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de